



**PRÉFET
DU PAS-DE-CALAIS**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction départementale
des territoires et de la mer**

Délégation à la Mer et au Littoral
Service des Affaires Maritimes et du Littoral
Unité de Gestion du Domaine Public Maritime et du
Littoral
92 boulevard Gambetta, 62200 Boulogne-sur-Mer

Arras, le 04 août 2023

A – Notice explicative

Objet : Commune de Equihen-plage
Actualisation de la Servitude de Passage des piétons sur le Littoral (SPPL)
Modification du tracé secteur Nord

I / Objet du projet

Afin d'assurer la continuité du cheminement piéton et de mettre en sécurité les usagers une procédure de modification est engagée par la Direction Départementale des Territoires et de la Mer en concertation avec la commune.

Un arrêté préfectoral permettant de suspendre et de modifier la Servitude de Passage des Piétons sur le Littoral sur la commune d'Equihen Plage doit donc être pris. Il permettra de sécuriser le sentier du littoral sur le secteur nord de la commune entre le ruisseau de Ningles jusqu'au parking de La Crevasse.

II / Procédure

La loi du 31 décembre 1976, codifiée aux articles L121-31 à L121-37 du code de l'urbanisme a instauré une servitude de passage des piétons sur le littoral. Cette bande de 3 mètres peut ainsi grever les propriétés privées riveraines du domaine public maritime afin d'assurer le passage exclusif des piétons.

L'article L121-32 du même code permet de **suspendre le tracé** de la servitude.

L'article L121-32 du même code permet de **modifier le tracé** de la servitude « compte tenu d'obstacles de toute nature » afin d'assurer la continuité du cheminement des piétons.

L'article R121-13 permet la modification du tracé de la SPPL par la prise en compte de l'évolution prévisible du rivage.

L'article L121-34 du même code nous permet d'**instituer une servitude transversale**. Cette servitude a pour but de relier la voirie publique au rivage de la mer ou aux sentiers d'accès immédiat à celui-ci.

III / Situation

Le tracé actuel présente quelques sections manquant de sûreté liée à des zones sensibles où l'érosion du haut de la falaise est possible. Tout ceci entraîne un problème de sécurité des piétons et nécessite donc une modification de la servitude pour assurer une pérennité du sentier.

A / Situation actuelle

Au Nord d'Equihen-Plage, à la limite communale avec Le Portel jusqu'au parking La Crevasse, le tracé actuel (en rouge) est une SPPL dont la dernière modification a été prise par arrêté le 04 juin 1999.

Ce sentier débute à proximité du ruisseau de Ningles et il s'inscrit entre les clôtures de terrains cultivés ou en friche, et la crête de falaise qui subit une érosion continue. Le parcours est escarpé, traversé à mi-parcours par le ruisseau du Nocquet et rejoint le Parking dit de La Crevasse à proximité du ruisseau de la Planquette.

Ensuite, le sentier contourne la station d'épuration sur un terrain communal (tracé jaune et noir) mais celui-ci est actuellement fermé au motif d'un risque d'éboulement. De ce fait, le sentier emprunte la voie publique par la rue du beurre fondu puis la rue Charles Cazin jusqu'au parking de la plage.

Au sud de la commune, le sentier emprunte l'estran pour rejoindre le chemin de la Warenne.

L'objectif de la présente enquête publique est de permettre le recul du sentier de la section SPPL entre le ruisseau de Ningles et le parking de La Crevasse. Cette enquête permet également d'assurer la continuité du sentier par les rues du beurre fondu et Cazin jusqu'à l'estran.

Plan d'ensemble n°1-Tracé existant (annexe 1)



**PRÉFET
DU PAS-DE-CALAIS**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Commune d'Equihen-Plage
Servitude de Passage Piétonnier du Littoral (SPPL)
Annexe 1 - plan d'ensemble
tracé du sentier secteur nord



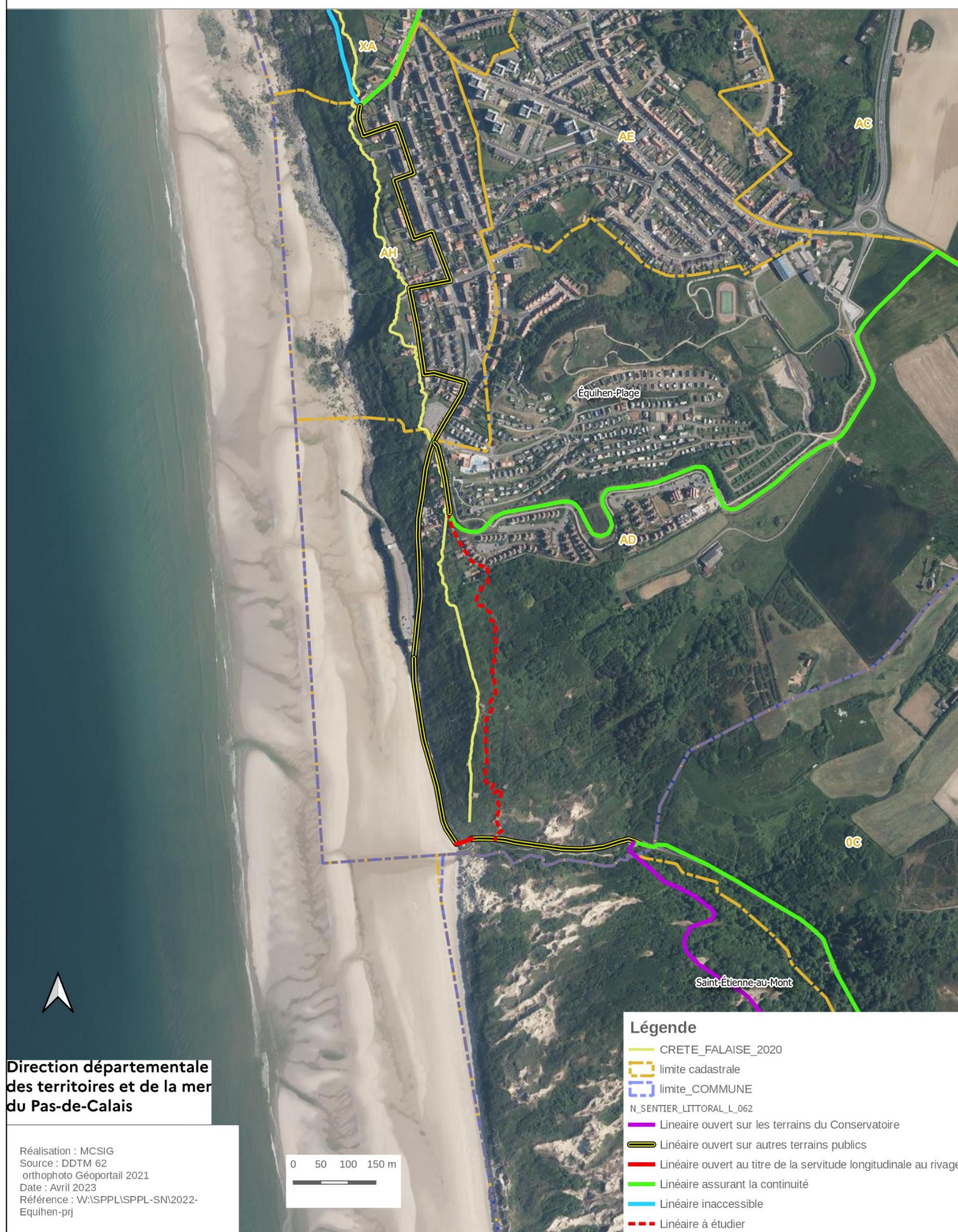
Plan d'ensemble n°2-Tracé existant (annexe 2)



**PRÉFET
DU PAS-DE-CALAIS**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Commune d'Equihen-Plage
Servitude de Passage Piétonnier du Littoral (SPPL)
Annexe 2 - plan d'ensemble
tracé du sentier secteur sud



B / Détails des sections cadastrales

Sur la section cadastrale AB (limite communale Le Portel/Equihen-Plage à Parking rue du Beurre Fondu Annexe 3)

Au Nord d'Equihen-Plage, à la limite avec la commune de Le Portel, la SPPL débute légèrement au nord du ruisseau de Ningles. À ce niveau on trouve une signalétique, un accès à la plage, des escaliers ainsi qu'une passerelle pour le franchissement du ruisseau (photo n°1). Cette passerelle présente des signes d'usure et joue un rôle indéniable pour se diriger en direction d'Equihen et franchir le ruisseau.

Le sentier longe des prairies clôturées (AB0115, AB0116 et AB0028), sans qu'il n'y ait une délimitation par potelets le long du bord de falaise, pour en limiter l'accès. La distance entre le sentier et la crête de falaise est souvent inférieure à 5 mètres, engendrant une insécurité des usagers à certain endroit. Sur certaines zones plus dangereuses, quelques poteaux et fils lisses sont présents et quasi dans le vide (photo n°2).

À proximité de l'ancien terrain de motocross, le sentier passe à travers une friche (parcelle AB0027) sur laquelle il n'y a pas de délimitation. Les usagers ont donc leur propre tracé à distance acceptable de la crête de falaise (photo n°3). L'ancien terrain de motocross (AB0102) est quant à lui clos, le sentier longe alors le grillage ursus (photo n°4). Du fait d'un relief très accidenté, deux séries d'escaliers permettent de surmonter ce relief escarpé et de franchir le passage de la cuvette où se trouve un tuyau d'écoulement servant à canaliser les eaux de ruissellements.

Après, le terrain de motocross, le sentier arrive sur le point le plus haut (Sent de Ningles) et bascule en direction du ruisseau du Nocquet, pour longer une parcelle agricole cultivée (AB0099, AB0095). Dans ce secteur un accès sauvage à la plage au travers des escarpements de la falaise existe (photo n°5). Juste après ce passage sauvage, la crête de la falaise a subi un éboulement en janvier 2021.

Le chemin débouche ensuite sur un escalier qui conduit au franchissement du ruisseau Le Nocquet (AB0093) en empruntant une passerelle relativement en bon état. Cependant, aucune main courante n'est présente sur l'ouvrage pour assurer la sécurité (photo n°6). Compte tenu de la hauteur du radier par rapport au ruisseau, une consolidation semble nécessaire pour apposer un garde-corps de part et d'autre de la passerelle.

Une fois franchi, un deuxième escalier permet de compenser un relief escarpé, limiter l'érosion du sentier et assurer le cheminement en haut de crête. Le cheminement se fait ensuite le long d'une prairie clôturée de fil barbelée (parcelles AB0093, AB 0096).

En approchant du ruisseau de la Planquette, le sentier s'étire en linéaire à fleur de crête balisé par des potelets et fils lisses. Au fur à mesure des intempéries, le cheminement se dégrade avec une zone grasse constamment humide (photo n°7).

Sur ce linéaire qui conduit le randonneur de l'ancien terrain de motocross au ruisseau de la Planquette, la distance entre le sentier du littoral et la crête de falaise est souvent réduite à moins de 5 m.

Enfin, le sentier se raccorde à la plateforme en béton permettant le passage du ruisseau de la Planquette (AB0166). Un escalier béton sur la droite permet l'accès à la plage. À la suite, le chemin où une série d'escaliers permettent un accès au parking « La Crevasse » situé rue du Beurre Fondu, à côté de la station d'épuration.



Sur la section cadastrale XA (du parking rue du Beurre Fondu à la descente à Nathalie annexe 4)

À partir du parking situé à côté de la station d'épuration (photo n°8), le sentier longe la falaise à travers une haie arbustive de part et d'autre du chemin (tracé jaune et noir). Il débouche sur une prairie qui sert de point d'envol des parapentistes. Cette activité présente un souci de sécurité à certains moments de la journée (photo n°9). Le sentier devrait se poursuivre ensuite sur la parcelle privée XA0183 mais la proximité du bord de falaise présente un manque de sûreté pour les usagers et une barrière en interdit le passage (photo n°10). Le tracé est interrompu sur les parcelles suivantes (XA0042, XA0185, XA0285, XA006, XA001) en raison des mouvements récents de la falaise et de la mise en sécurité de certaines propriétés avec la mise en péril de demeure (photo n°11). La continuité du cheminement n'est alors assurée qu'en empruntant l'impasse de la rue du Beurre Fondu, la rue Charles Cazin (D236E1) et la rue du Peintre Leclerc (tracé vert). Le sentier arrive devant la descente à Nathalie (photos n°12 et 13) : accès à la plage bloquée en raison des éboulements de la falaise.



Sur les sections cadastrales AH et AD (de la descente à Nathalie à la limite communale avec Saint-Etienne au Mont annexe 5)

Le linéaire est ouvert sur des terrains publics, en utilisant les rues communales pour assurer la continuité du sentier. Il chemine par les rues du Peintre Leclercq, des Martyrs, du Battez et l'impasse du Cap Horn avec des retours sur la rue Charles Cazin (D236E1). Toutes ces rues ont des signalements d'éboulements de falaise (photo n°14). Dans l'impasse du Cap Horn un accès plage est possible par la descente à Jean-Marc : escalier en bois assez récent (photo n°15). La rue Charles Cazin conduit les usagers vers le parking de la plage d'Equihen-Plage avec le poste de surveillance baignade (photo n°16). Le sentier rejoint alors la limite communale de Saint-Etienne au Mont par la plage (photo n°17). Arrivé au ruisseau de la Warenne, le sentier remonte dans le massif dunaire en longeant le cours d'eau et en empruntant le chemin de la Warenne (photo 18) jusqu'à l'accès au sentier du conservatoire du littoral des dunes d'Ecault. Le Chemin de la Warenne sert de chemin transversal aux usagers avec du stationnement possible en amont.



IV / Focus sur le projet de servitude situé sur la commune d'Equihen-Plage

Afin d'assurer à la fois la sécurité des randonneurs et la continuité du sentier, une modification du linéaire doit être instaurée sur certaines zones avec un renfort de la matérialisation du sentier du littoral.

Le maintien d'une bande végétalisée d'une dizaine de mètres en retrait de la falaise peut permettre de ralentir le phénomène d'érosion. Dans ce projet de recul du sentier, cette vigilance de bande enherbée a été respectée afin d'assurer la sécurité des promeneurs. En fonction de la localisation, le sentier du littoral aura une emprise comprise de 2 à 3 mètres.

Il est important également de modéliser par endroit le sentier afin de sécuriser le passage des piétons et respecter les zones fragiles.

Les zones inaccessibles seront condamnées par des ganivelles et le tracé sera détourné afin d'assurer la continuité et la sécurité des piétons.

- **Au niveau de la limite communale avec Le Portel jusqu'aux abords de l'ancien terrain de motocross :**

La SPPL actuelle passe le long de la falaise avec une distance crête de falaise-sentier souvent inférieure à 5 mètres en raison des effondrements répétitifs de la falaise. Ceci crée un manque de sécurité pour les usagers, accentué par la quasi-absence de délimitation du sentier contre la falaise. L'instauration d'un nouveau linéaire sur cette zone est donc nécessaire. Le sentier actuel longe des terres agricoles constituées de prairies et de parcelles cultivées. Un recul des clôtures de ces parcelles s'avère nécessaire afin de permettre une distance suffisante, comprise entre 8 à 10 mètres, entre la crête de falaise et le sentier. Une nouvelle clôture, composée de fils barbelés sera implantée conduisant à délimiter le parcours entre l'ancienne et la nouvelle clôture. La passerelle sera remplacée par une nouvelle incluant une main courante. Des signalétiques de danger devront être apposés afin de canaliser les usagers, assurer leur sécurité et prolonger l'âme du sentier du littoral. Des négociations foncières avec les propriétaires et exploitants ont d'ores et déjà été entamées pour réaliser les modifications.

EQUIHEN-PLAGE



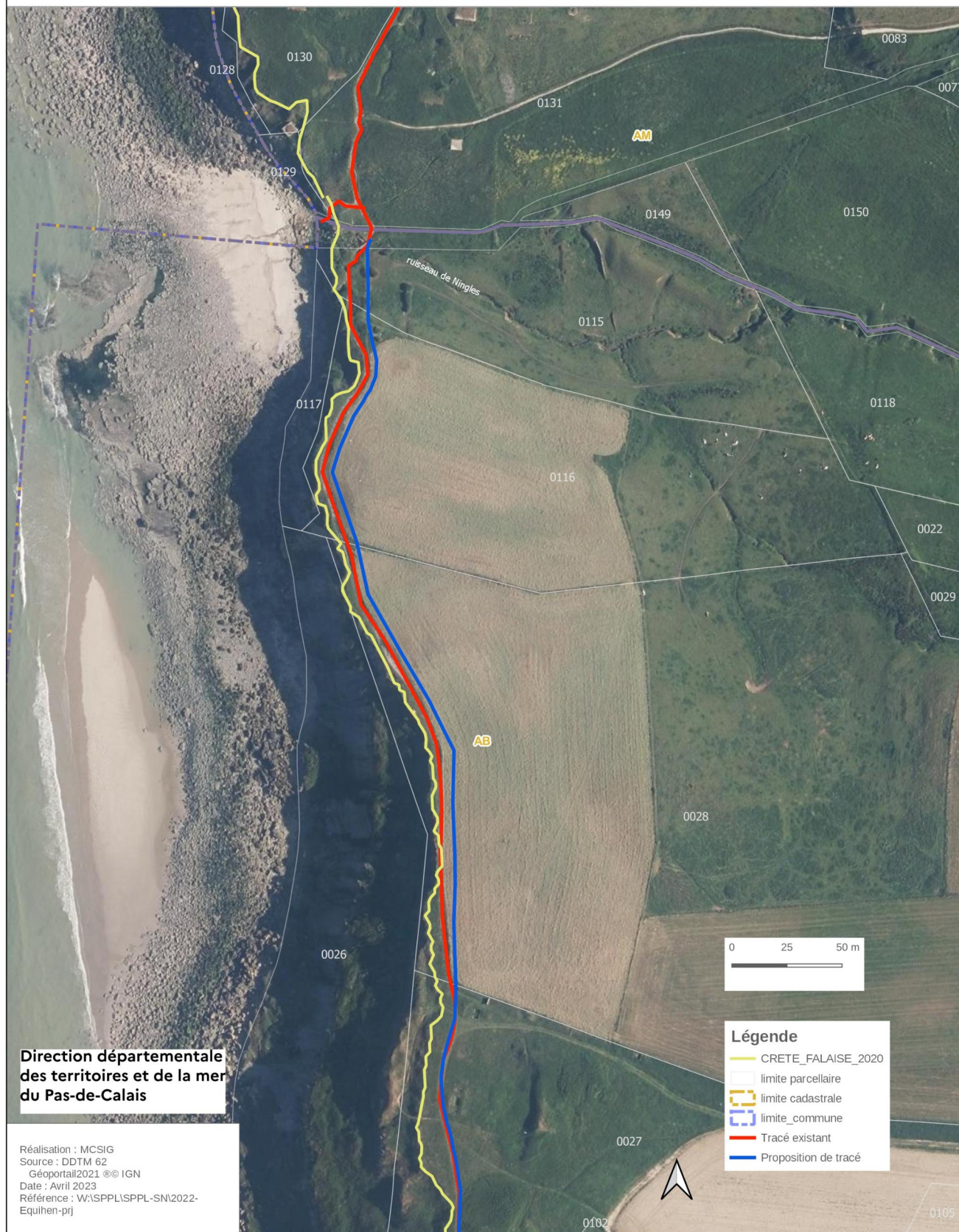
Recul du sentier au niveau du ruisseau de Ningles jusqu'à la limite du terrain de motocross



Ruisseau de Ningles – passerelle actuelle



Projet de passerelle



- **Au niveau des abords de l'ancien terrain de motocross**

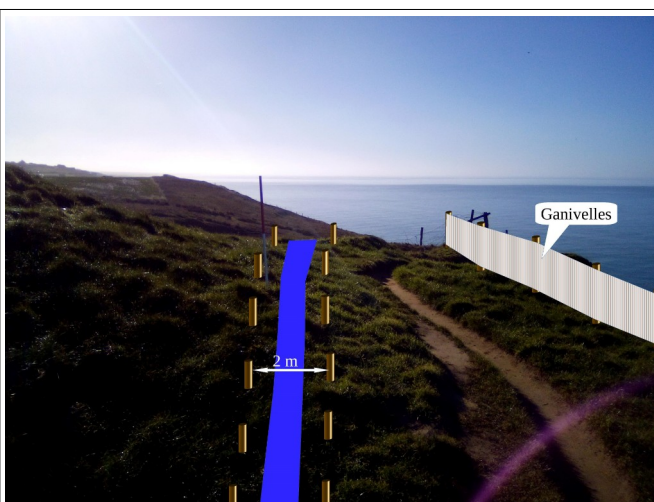
Au nord de l'ancien terrain de motocross, le linéaire emprunte un espace enherbé non exploité contenant un stockage de terre végétalisé et qui s'apparente à une friche. Les usagers ont tracé anarchiquement le sentier en raison de l'absence de délimitations. A cet endroit, le parcours est à une distance sécuritaire de la crête de falaise. Ensuite le sentier longe l'ancien terrain de motocross dans des conditions risquées.

De manière à renforcer le marquage visuel du parcours, la pose de potelets le long de l'itinéraire permettra de marquer visuellement le cheminement. A l'approche de l'ancien terrain de motocross, il est prévu de poser un linéaire de ganivelles pour interdire l'accès de l'ancien sentier trop accidenté.

Le sentier va reculer de 10 mètres et s'implanter dans l'ancien terrain de motocross. Des emmarchements seront à prévoir pour accompagner la descente dans ce terrain pentu. Au point le plus bas, à l'endroit de l'exutoire, un platelage bois d'une longueur de 10 mètres améliorera le franchissement d'ornières. La continuité du sentier se fera dans la parcelle sans obstacle apparent jusqu'au point haut où est localisé un blockhaus.



Friche (parcelle AB0027) avant le terrain de motocross



Continuité vers le terrain de motocross



Accès du terrain de motocross et traversée de celui ci avec 1 série d'emmarchements à prévoir



Traversée du terrain de motocross - exutoire



Du terrain de motocross vers le point le plus haut

Le long de ce parcours, une clôture composée de poteaux et barbelés sera installée pour canaliser le randonneur entre l'ancienne clôture et la nouvelle.

A l'approche du blockhaus, la clôture existante est sectionnée et la pose d'un linéaire de ganivelles orientera les randonneurs afin de les empêcher de suivre l'ancien tracé. Cette zone est escarpée avec une crevasse qui convient de contourner. De plus sur le toit du blockhaus, la vue offre un point d'observation à 360°.



**PRÉFET
DU PAS-DE-CALAIS**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Commune d'Equihen-Plage
Servitude de Passage Piétonnier du Littoral (SPPL)
Annexe 7 - projet de tracé
parcelles AB 0027 et AB 0102**



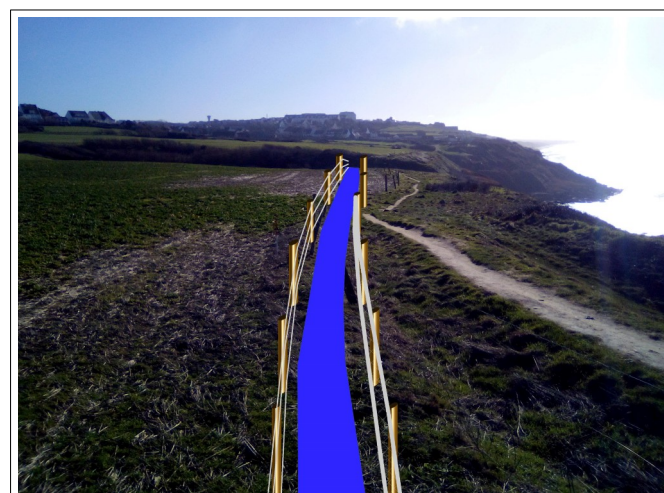
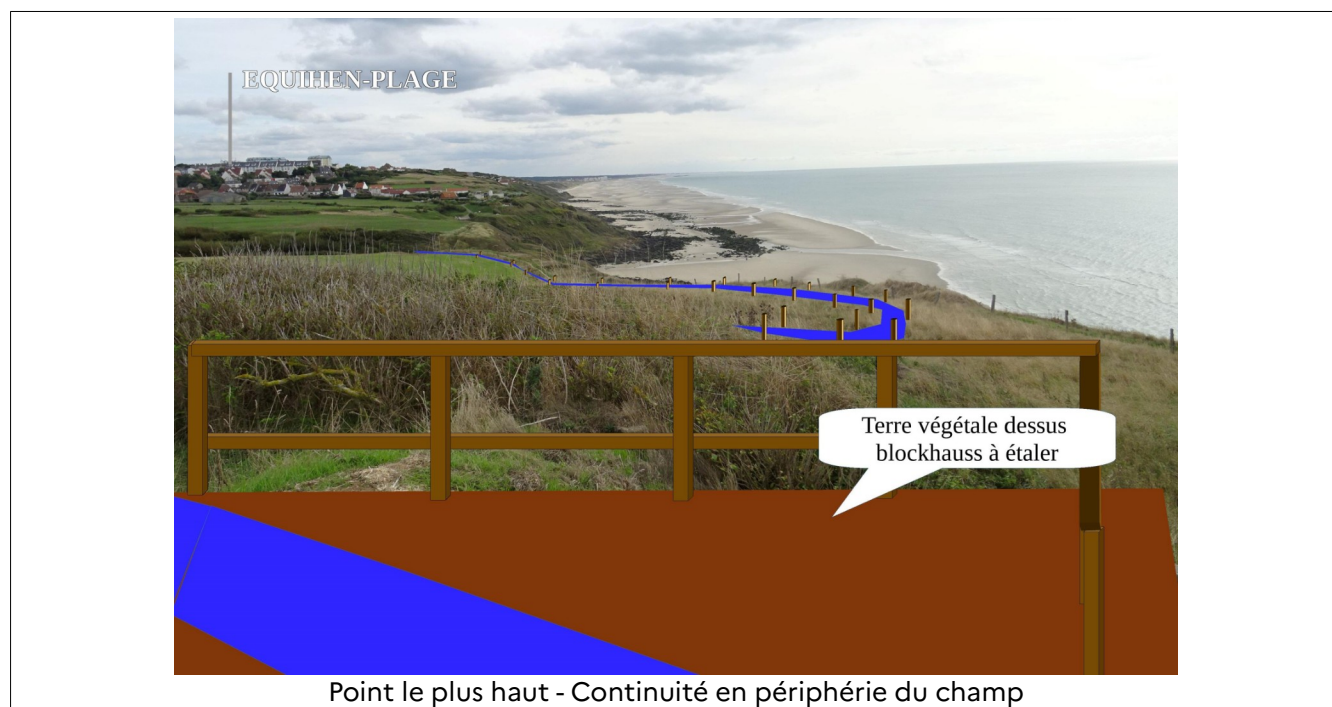
- **Au niveau du blockhaus vers le ruisseau du Nocquet**

Sur ce secteur, le sentier longe une parcelle agricole et se retrouve à fleur de crête à divers endroits. Un éboulement a été recensé en janvier 2021 et montre le caractère urgent de reculer le sentier. Il subsiste également un passage sauvage menant à la plage qui s'est créé au travers des escarpements de la falaise. Celui-ci débouche sur les éboulis ainsi que des blocs d'enrochements. Cet accès doit être condamné.

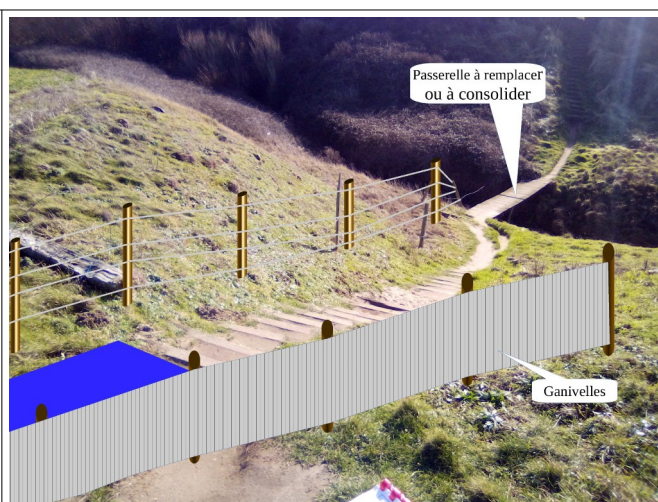
Pour assurer la sécurité des usagers, le recul du sentier est indéniable.

Du toit du blockhaus, le sentier serpentera dans une parcelle herbée pour contourner un buisson et une crevasse. Le tracé se poursuit ensuite sur une parcelle agricole avec un sentier qui sera reculé de 5 à 8 mètres. Il est prévu une pose de clôture de part et d'autre du cheminement afin de sécuriser le parcours. Une végétalisation sera prévue à l'endroit de la descente sauvage pour effacer visuellement ce passage non sécurisé.

Le nouveau tracé rejoindra alors l'escalier et la passerelle de franchissement du ruisseau du Nocquet. La pose d'un linéaire de ganivelles est prévu en haut de l'escalier qui descend au ruisseau pour orienter les promeneurs en provenance d'Equihen vers le nouveau tracé.



Recul du sentier avant le ruisseau du Nocquet



Ruisseau du Nocquet – passerelle à consolider

- **Au niveau du ruisseau du Nocquet jusqu'à la rue du peintre Leclercq**

Le sentier passe le long de la falaise avec une distance souvent inférieure à 5 m de crête en raison de l'érosion régulière de la falaise.

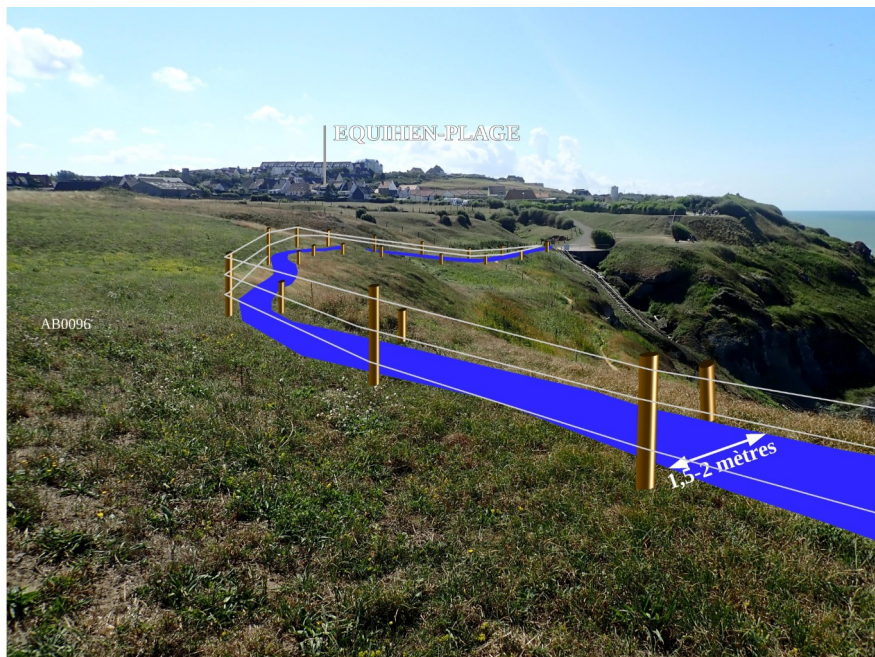
Le passage est possible sur la zone de plateau des parcelles AB0093 et AB0096. En délimitant le tracé par des potelets, de l'escalier du ruisseau du Nocquet au ruisseau de la Planquette, le sentier serait sécuritaire et respecterait l'écologie du milieu. Une négociation foncière et la création d'un petit emmarchement à proximité du ruisseau de la Planquette s'avéreront inéluctables.

Actuellement la suite du sentier, sur le domaine public, s'effectue par le parking de la Crevasse ainsi qu'entre la station d'épuration et la falaise, puis par un tronçon SPPL en crête de falaise. Le passage le long de la crête de falaise est très dangereux et sans pérennité. De plus, le reste des parcelles privées qui conduisent à la descente à Nathalie ne permet pas la continuité de sentier en raison des mouvements importants de terrain.

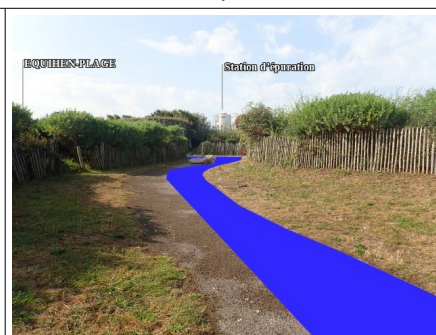
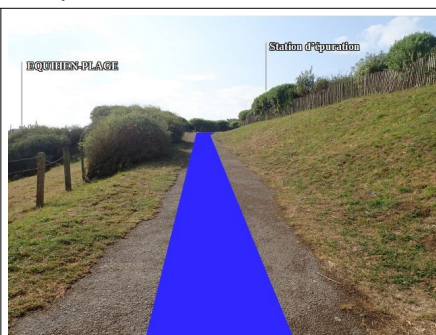
Le nouveau tracé devra emprunter l'allée longeant le parking et la rue du Beurre Fondue pour assurer la sécurité, la continuité et la pérennité du sentier pour rejoindre la rue de L'Abbé Coppin jusqu'à l'intersection de la rue des Dunes. Le parcours embraye sur la rue Charles Cazin jusqu'à l'intersection avec la rue du Peintre Leclercq.



Après le passage du ruisseau du Nocquet, le sentier reprend le chemin existant en longeant la crête. A l'approche du ruisseau de la Planquette (avant les escaliers), Détournement du sentier sur le plateau en retrait de l'existant



LE détournement du sentier sur le plateau en retrait de l'existant va chercher une pente douce.



Continuité sur l'allée longeant le parking de la Crevasse



Continuité du sentier au parking de la Crevasse vers la rue Du Beurre Fondu

- **Au niveau de l'intersection de la rue de L'Abbé Coppin et la rue du Peintre Leclercq**



- **Au niveau de l'intersection de la rue Charles Cazin et l'avenue des Canadiens jusqu'à la limite communale de Saint-Etienne au Mont**

Le sentier du littoral actuel se prolonge rue Charles Cazin pour arriver sur la plage qui permet d'assurer la jonction avec le chemin de la Warenne. Il constitue la continuité du sentier jusqu'à la limite communale avec Saint-Etienne au mont.

Ce passage sur l'estran dont la continuité du sentier n'est pas assurée lors de coefficient de marée important lors des grandes marées, reste l'itinéraire à privilégier le temps de négocier un itinéraire alternatif en haut de falaise.

Ce projet d'itinéraire alternatif n'est pas compris dans cette enquête puisqu'à ce jour aucun compromis avec le propriétaire n'a été trouvé et ce tronçon fera l'objet d'une procédure ultérieure.

V / Points particuliers des modifications

Afin d'assurer la continuité du sentier du littoral le tracé de la SPPL dont le recul est nécessaire passe par des parcelles qui appartiennent à des propriétaires privés.

La liste des propriétaires concernés par le recul du sentier sur le secteur Nord sont listés dans l'annexe 10

V-a / parcelles Guilbert

Secti on	N° de parcelle	Lieux-dits	Propriétaires	Surfaces utilisées par le recul
AB	27	Fond de Ningles	Indivision GUILBERT	0 m ²
AB	28	Fond de Ningles	Indivision GUILBERT	760 m ²
AB	115	Fond de Ningles	Indivision GUILBERT	15m ²
AB	116	Fond de Ningles	Indivision GUILBERT	311 m ²

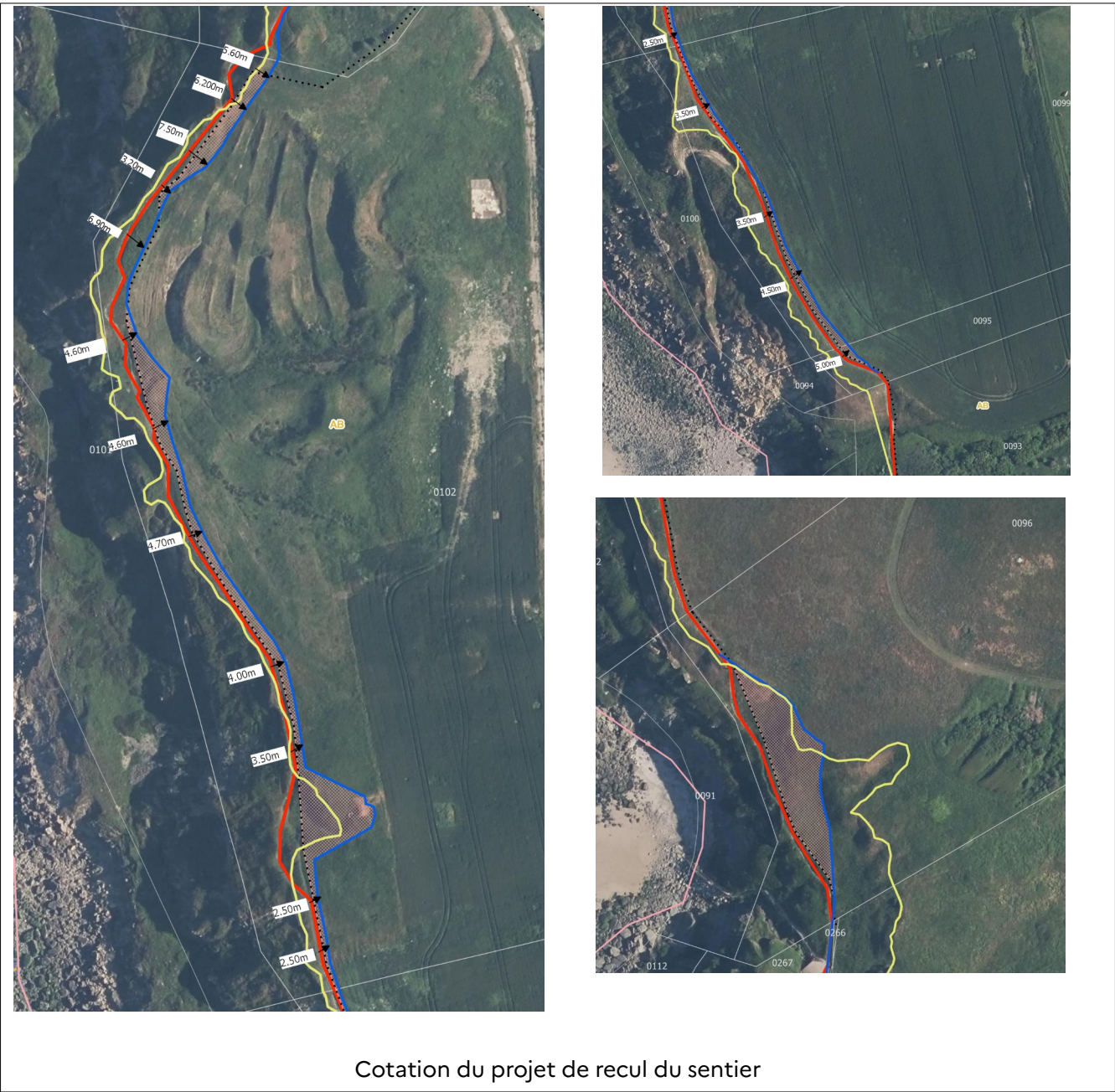


Cotation du projet de recul du sentier

Le projet de recul du sentier, sur les parcelles de l'indivision Guilbert instaure une nouvel servitude sur 1086 m² de terrain. La parcelle AB27 n'est pas concerné puisque le sentier reste sur le parcours actuel.

V-a / parcelles indivision Dausque/Defiennes

Secti on	N° de parcelle	Lieux-dits	Propriétaires	Surfaces utilisées par le recul
AB	93	La Crevasse	Indivision DEFIENNES/DAUSQUE	0 m ²
AB	95	La Crevasse	Indivision DEFIENNES/DAUSQUE	29 m ²
AB	96	La Crevasse	Indivision DEFIENNES/DAUSQUE	1100 m ²
AB	99	La Crevasse	Indivision DEFIENNES/DAUSQUE	226 m ²
AB	102	Sent de Ningles	Indivision DEFIENNES/DAUSQUE	1432 m ²
AB	103	Sent de Ningles	Indivision DEFIENNES/DAUSQUE	0 m ²



Le projet de recul du sentier, sur les parcelles de l'indivision Defiennes/Dausque instaure une nouvelle servitude sur 2787 m² de terrain. La parcelle AB93 n'est pas concernée puisque le sentier reste sur le parcours actuel.

V-c / domaine public

Du secteur nord (parking la Crevasse) au secteur sud (parking de la plage), le sentier emprunte la voie publique. Il n'y a pas, de ce fait, de négociation foncière d'engagée et seul un marquage précisant le tracé pourra être apposé.

Enfin au Sud de la commune, dans la continuité de la rue Cazin, le sentier empruntera l'estran sur le domaine public maritime.

A ce jour, des négociations foncières sont toujours en cours avec le propriétaire du domaine Cazin (parcelle AD 186) pour déterminer le cheminement exact tout en garantissant le respect de l'écologie du milieu. Une proposition de tracé alternatif permettant d'assurer une continuité piétonne tout au long de l'année a été proposée en haut de falaise au travers du domaine Cazin. Cet itinéraire de substitution emprunterait l'avenue des Canadiens puis le chemin de la Garenne aboutissant aux abords du domaine Cazin. Ce parcours nord/sud parallèle à la côte passerait au travers des vestiges de la seconde guerre mondiale pour rejoindre le chemin de la Warene, linéaire actuel. La sécurité des usagers et l'éthique du sentier des douaniers seraient conservés. Le propriétaire n'y est pas favorable et l'a notifié par courrier le 01 mars 2023. Il s'est engagé à présenter une contre-proposition de tracé.

VI / Plan de prévention des risques Littoraux des falaises du Boulonnais

L'ensemble de la falaise sur Equihen-plage est classé en zone rouge du Plan Prévention Risques Littoraux (PPRL), approuvé par arrêté préfectoral le 22 octobre 2007, au motif de l'aléa recul des falaises littorales.

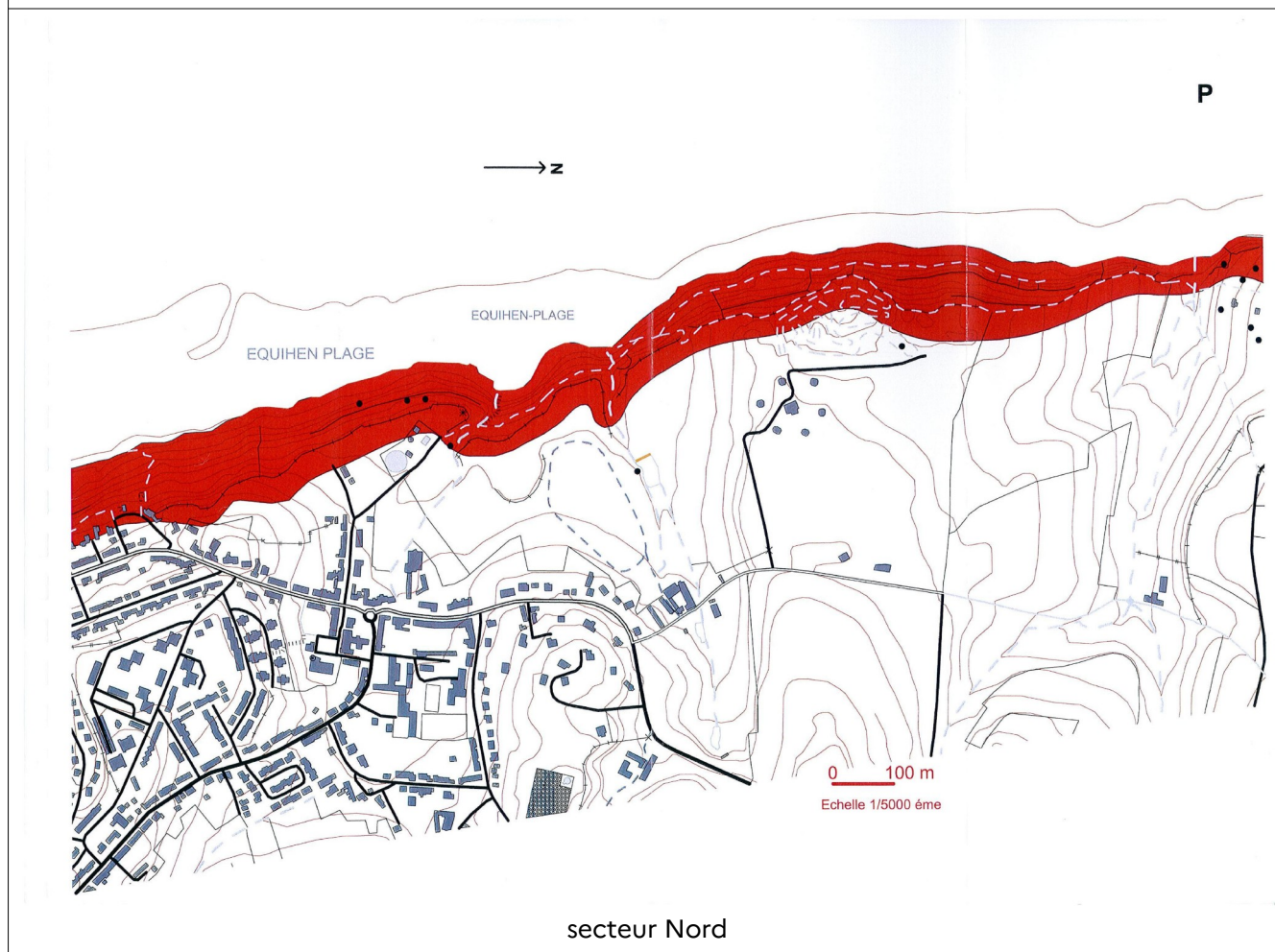
Ce recul littoral des côtes à falaises menace l'ensemble des habitations situées à proximité des falaises. Ce risque concerne la zone sujette à des phénomènes d'instabilité liés à la proximité du littoral et la zone qui subira une érosion pouvant mener à sa disparition complète à échéance de 100 ans.

L'article 3.2 de ce règlement autorise sous conditions les aménagements légers tel que cheminement piétonnier, sous réserve du respect des autres réglementations et en particulier celles en matière d'environnement.

Le recul de ce sentier sur les parcelles privées du secteur nord de la commune sont justifiés puisqu'il n'engendre que des travaux légers liés au cheminement piétonnier.

Le tronçon de sentier longeant les parcelles urbanisées, au bord de crête, sera quant à lui suspendu. En effet, les éboulements récurrents le long de cette façade ainsi que ce classement en zone rouge justifient la nécessité de rendre cette portion de sentier inaccessible et de renvoyer le sentier vers la rue Charles Cazin.

zonage PPRL EQUIHEN-PLAGE



VII / Procédures annexes

A / enjeux environnementaux

A1 / Natura 2000

La commune d'Equihen-plage n'est pas couverte par un site Natura 2000.

Cependant, un site Natura 2000 n°FR3100480 intitulé « Estuaire de la Canche, dunes picardes plaquées sur l'ancienne falaise, forêt d'Hardelot et falaise d'Equihen », jouxte la commune d'Equihen avec un périmètre au nord sur la commune de Le Portel (quartier Alprech) et un périmètre au sud sur la Commune de Saint-Etienne-au-Mont. Ces périmètres sont gérés par le Conservatoire du Littoral.

L'intervention à la jonction du sentier au ruisseau de Ningles pourra intégrer des prescriptions relatives à préservation du milieu.

Bien que l'item 11 de la liste locale n°1 prévoit la soumission à évaluation d'incidences Natura 2000 pour l'instauration, par l'autorité administrative, d'une servitude de passage des piétons, transversale au rivage, permettant l'accès à ce dernier.

Dans ce dossier présenté, il s'agit d'une modification de la Servitude de Passage des Piétons le long du Littoral. Le projet n'est pas soumis à évaluation des incidences.

A2/ ZNIEFF

Les parcelles du haut de falaise sont répertoriées dans un périmètre ZNIEFF de type 1 n°310007282 - « Falaises d'Equihen » puisque le site abrite des habitats littoraux nécessaires au maintien de certaines espèces spécialisées de faune ou de flore.

Le périmètre correspond donc à la falaise, au platier rocheux ou à l'estran sableux. Il inclut également une bande de terrains en haut de falaises, avec des prairies mésophiles, quelques cultures et un vallon alimentant un ruisseau et des résurgences ou des écoulements le long de la falaise. Une petite extension est proposée en 2019. Elle est localisée au centre est du périmètre. Elle correspond à des pelouses / prairies (principalement de l'*Arrhenatherenion elatioris*) peu différentes de celles déjà présentes sur le reste du plateau en arrière de la falaise. C'est au sein de ces pelouses prairiales qu'ont été observés quelques individus d'Orchis pyramidal (*Anacamptis pyramidalis*) et de Gesse sans feuilles (*Lathyrus aphaca*).

L'ancien terrain de Motocross a été intégré au périmètre en 2019 puisqu'il présente un fort potentiel de renaturation eu égard à sa proximité avec les habitats naturels environnants. Le secteur est très intéressant pour le Hibou des marais qui le fréquente régulièrement mais il n'y a pas encore d'indice de nidification. Le site présente un potentiel intéressant pour la Mélitée du Plantain qui présente une population importante sur le haut de falaises à proximité, sous réserve de sa renaturation.

Ce périmètre ZNIEFF de type 1 et l'inventaire dressé renforce le caractère d'espaces remarquables dont le PLU-I classe ce secteur de la falaise.

A3/ Plan local d'urbanisme Intercommunale

Le PLU-i de la communauté d'agglomération du Boulonnais, opposable depuis le 06 avril 2017, classe la falaise, hors zone urbaine, en zone Naturelle Littorale (zone NL).

Cette zone NL correspond aux espaces naturels littoraux qui présentent le caractère d'espaces remarquables.

L'article NL.2 du Plu-i autorise les aménagements légers après enquête publique et à condition que leur localisation et leur aspect ne dénaturent pas le caractère du site.

Lorsqu'ils sont rendus nécessaire à la gestion et à l'ouverture au public de ces espaces ou milieux, les cheminements piétonniers, dans leur réalisation, ne seront ni cimentés ni bitumés et permettront un retour du site à l'état naturel.

Dans le dossier présenté, il s'agit d'une modification de la Servitude de Passage des Piétons le long du Littoral. Le projet n'est pas soumis à études d'impacts, conformément à L'annexe R122-2 du code de l'environnement .

Un permis d'aménager sera déposé avant d'engager les travaux.

B / Travaux

Les travaux ne comprennent pas d'aménagements lourds. Cependant des emmarchements seront peut-être nécessaires afin de faciliter l'accès des promeneurs sur deux secteurs (le terrain de l'ancien motocross et la parcelle attenante le ruisseau de la Planquette). Les marches seront réalisées avec des traverses en bois ainsi qu'un rechargement composé d'un mélange Terre/cailloux. Cette technique permettra de respecter le cadre nature du site.

Sur tout le linéaire de la SPPL sur ce secteur nord de la commune, il est prévu la pose de potelet, de clôture Ursus, ou de ganivelles afin de canaliser les piétons sur le cheminement mais également pour éviter de s'approcher du bord de la falaise.

Une passerelle sera remplacée avec une pose en haut de rive. Cela n'engendrera aucun impact pour le lit de la rivière. La deuxième passerelle sera consolidée.

VIII / Conclusion :

En application de l'article R121-12 du Code de l'Urbanisme qui prévoit de tenir compte de l'évolution prévisible du rivage, le projet tend à reculer le sentier de 10 mètres pour laisser une surface enherbée suffisante. En effet, le retour d'expériences d'EDEN 62, gestionnaire du sentier du littoral pour le Conservatoire du Littoral, conforte la nécessité de maintenir une bande enherbée pour stabiliser le haut de falaise.

Dans la mesure du possible et suivant les négociations avec les propriétaires, cette requête a été plus ou moins appliquée.

La largeur de la servitude sera de 2 à 3 mètres pour installer un sentier permettant à deux usagers de se croiser.

L'enquête publique porte sur le **tracé en bleu** qui représente **la servitude de passage des piétons sur le littoral (SPPL)**.

Ce tracé permettra d'assurer la jonction avec les terrains du Conservatoire du Littoral en provenance de la Commune de Le Portel et également d'assurer la continuité du sentier du littoral vers la commune de Saint-Etienne-au-Mont.

